



KASTRE VALLAVALITSUS

Lp Viljar Schmidt
Päästeamet
Lõuna päästekeskus
Ohutusjärelvalve büroo
louna@rescue.ee

Teie:

Meie: 18.10.2023 nr 6-3/1694

Heki tee 6 katastriüksuse detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Austatud juhataja

Esitame vastavalt Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 133 lõike 1 Teile kooskõlastamiseks Kastre Vallavalitsuse 12. augusti 2021 korraldusega nr 388 algatatud Haaslava külas asuva Heki tee 6 katastriüksuse detailplaneeringu (planID 99892, OÜ EHITOR, töö nr 220511, projektijuht/planeerija Peep Jentson, vastutav spetsialist/arhitekt Pille Pärn (kutsetunnistus nr 177606)).

Detailplaneeringu eesmärk on maa-alal kehtiva detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse muutmine, hoonestusala ja ehitustingimuste täpsustamine. Planeeritava ala pindala on ca 0,14 ha. Planeeritaval alal kehtib Haaslava Vallavolikogu 11.detsembri 2006.a otsusega nr 59 kehtestatud „Pajupõllu maaüksuse detailplaneering“.

Planeerimisseadus (edaspidi PlanS) § 140 lõike 7 kohaselt tuleb detailplaneeringu muutmiseks koostada uus sama planeeringuala hõlmav detailplaneering, lähtudes planeerimisseaduses detailplaneeringu koostamisele ettenähtud nõuetest. PlanS § 140 lõike 8 kohaselt muutub uue detailplaneeringu kehtestamisega sama planeeringuala kohta varem kehtestatud detailplaneering kehtetuks.

PlanS § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Kati Kala
Kastre valla maaspetsialist

Lisa: DP220551_Heki-tee-6.asice

744 6521, kati.kala@kastre.ee

Kastre Vallavalitsus
Vallamaja, Kurepalu küla,
Kastre vald
62113 Tartumaa

Reg. kood 77000370
Tel: 7 446 524
E-post: vald@kastre.ee
<http://www.kastre.ee>

Konto:
EE531010102034612006
SEB Pank